

2018/ 0338 /NZ

Tychy, 17 stycznia 2018 r.

Sprawa nadrzędna:

ZAINTERESOWANI UDZIAŁEM W PRZETARGU

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na zadanie p.n.:

Część I

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. Dworcowej w Łaziskach Górnych.

Budowa 6 szt. jednofunkcyjnych węzłów ciepłych w budynkach przy ul. Dworcowej 49, 51, 53, 55, 57 i 59 w Łaziskach Górnych.

Część I realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

Likwidacja grupowych węzłów ciepłych w Łaziskach Górnych.

Likwidacja grupowego węzła SWC Dworcowa 51 w Łaziskach Górnych wraz z budową 6 szt. węzłów ciepłych.

Część II

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. Ogrodowej 42a, 44 w Łaziskach Górnych.

Budowa 2 szt. jednofunkcyjnych węzłów ciepłych w budynkach przy ul. Ogrodowej 42a i 44 w Łaziskach Górnych.

Część II realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

Likwidacja grupowych węzłów ciepłych w Łaziskach Górnych.

Likwidacja grupowego węzła SWC Ogrodowa 45 w Łaziskach Górnych wraz z budową 12 szt. węzłów ciepłych.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) informujemy o wpływie zapytania dotyczącego zmiany warunków udziału w przetargu określonych w SIWZ na które Zamawiający udzielił odpowiedzi jak niżej:

Treść zapytania:

„Zwracamy się z wnioskiem o zmianę warunków udziału w przetargu określonych w SIWZ. Proponujemy następujące zmiany warunków udziału zarówno dla cz. I jak i cz. II - konieczności wykazania się robotami budowlanymi obejmującymi wykonanie sieci cieplnej i dostawę, montaż i uruchomienie węzłów ciepłych w ramach tego samego lub różnych zadań. Swoje stanowisko motywujemy tym, że zaproponowana przez nas zmiana nie wpłynie znacząco na zmianę warunku udziału w przetargu, gdyż charakter robót nie ulegnie zmianie, ale dostępność udziału w przetargu może ulec zwiększeniu. Jednocześnie zwracamy uwagę, że wymagane prace wymagają rozbieżnych umiejętności, doświadczenia, więc łączenie ich jeden warunek silnie zawęży warunki udziału w postępowaniu.

W celu poparcia naszych argumentów, powołujemy się na publikację E. Wiktorowskiej umieszczoną na stronie Urzędu Zamówień Publicznych

(https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0020/33068/2016.11.30_E.Wiktorowska.pdf)

- zał. nr1, z dnia 01.12.2016r. Wskazane są w niej zasady określania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne wraz z podstawami prawnymi.

Załączniki:

Zał. nr1- „Określenie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji w zamówieniach na roboty budowlane”-2016.11.30.E. Wiktorowska.pdf

Treść odpowiedzi Zamawiającego:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem wymiennikowych węzłów ciepłych w tych budynkach. Warunki udziału w postępowaniu określone w rozdz. IX pkt 3.1. ppkt 3.1.1a) i 3.1.2.a) SIWZ dotyczące posiadania doświadczenia w realizacji budowy, przebudowy lub wymianie wodnej sieci cieplnej



w technologii rur preizolowanych wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem węzłów ciepłych w ramach jednego zadania są zatem adekwatne do przedmiotu zamówienia

Sieć ciepłownicza i połączone z nią węzły ciepłe stanowią funkcjonalny system ciepłowniczy. Ich rozłączenie powoduje, że nie mogą one działać zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Zwracamy uwagę, że uruchomienie węzłów ciepłych wymaga uruchomienia sieci ciepłowniczej. Wykonawca winien wykazać się umiejętnością prowadzenia prac w sposób umożliwiający koordynację robót związanych z jednoczesną przebudową sieci ciepłowniczej i montażem węzłów ciepłych wraz z ich uruchomieniem. Brak powyższego doświadczenia może skutkować uszkodzeniami urządzeń węzłów ciepłych lub ich nieprawidłową pracą.

Prace do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia wymagają więc posiadania umiejętności i doświadczenia w branży ciepłowniczej czyli nie są one rozbieżne. Wraz ze znaczącym rozwojem ciepłownictwa w kraju oprócz istniejących od wielu lat powstało i rozpoczęło działalność dużo wykonawców specjalizujących się w budowie i uruchamianiu systemów ciepłowniczych, więc konieczność wykazania się robotami budowlanymi polegającymi na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem węzłów ciepłych w ramach jednego zadania w żaden sposób nie ogranicza dostępu wykonawców do udziału w postępowaniu przetargowym, a ma za zadanie wybór takiego wykonawcy, który daje rękojmię prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Oczywistym jest że wszystkie warunki techniczne i jakościowe wymagane w przetargu spełni wykonawca, który już wcześniej wykonał w ramach tego samego zadania cały zakres robót budowlano-instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia.

W związku z powyższymi warunkami udziału dotyczące zdolności technicznej i zawodowej określone w rozdz. IX pkt 3.1. ppkt 3.1.1.a) i ppkt 3.1.2.a) Specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla części I i części II pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

Wiceprezes Zarządu
Dyrektor ds. Inwestycji

Jan Łobony

Przewodniczący Zarządu
Dyrektor ds. Operacyjnych

Anna Zajączkowska

Rozdzielnik:

- Wykonawca zadający pytanie.
- Strona internetowa: www.pec.tychy.pl
- NZ, a/a.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
43-100 Tychy, ul. Kubicy 6
tel.: (32) 325-64-11
fax: (32) 325-64-30
e-mail: biuro@pec.tychy.pl
<http://pec.tychy.pl>

NIP: 646-10-15-439
Regon: 272713960
Rejestr: S.R. Katowice KRS 0000101552
Konto: Bank Zachodni WBK S.A.
45 1090 1652 0000 0001 3382 0634
Kapitał zakładowy: 150.551.000,00 zł

