

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU ROBOTY BUDOWLANE

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 43-100 Tychy, ul. Kubicy 6, woj. śląskie, tel. 32 325 64 11, faks 32 219 50 40

1) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pec.tychy.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Spółka Prawa Handlowego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **OPIS**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Likwidacja grupowego węzła SWC ul. Energetyków 3 i 6 w Łaziskach Górnych.
Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków w Łaziskach Górnych oraz budowa 2 szt. indywidualnych węzłów ciepłych.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja:** roboty budowlane, Łaziska Górne.

II.1.3) **Krótki opis zamówienia:**

Likwidacja grupowego węzła SWC ul. Energetyków 3 i 6 w Łaziskach Górnych.
Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków w Łaziskach Górnych oraz budowa 2 szt. indywidualnych węzłów ciepłych.

- 1) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje przebudowę istniejącej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej w technologii tradycyjnej - kanałowej na sieć w technologii rur preizolowanych od DN40 do Dn100 wraz z przyłączami do pomieszczeń węzłów ciepłych w budynkach przy ul. Energetyków 1, 2, 3, 4, 6, 8 i 10. Stacje wymiennikowe zasilane będą z sieci ciepłej wysokoparametrowej. Węzły wymiennikowe zlokalizowane będą w budynkach wielorodzinnych w pomieszczeniach na poziomie piwnic wskazanych i uzgodnionych przez Spółdzielnię Mieszkaniową i pokazanych na mapie zagospodarowania terenu.
- 2) Szczegółowy zakres robót do realizacji w ramach przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji budowlano-wykonawczej opracowanej przez Biuro Techniczno-Handlowe „THERMO-PROJEKT”, 40-203 Katowice Al. Roździeńskiego 100/170 oraz Biuro Projektowo – Usługowe „HYDROMAX-A” 41-800 Zabrze ul. A. Struga 78.
- 3) Jeżeli w dokumentacji przetargowej, projektowej znajduje się przywołany jakiegokolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis jako przykładowy i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż te podane pod pojęciem typu.

II.1.4) **Zamówienia uzupełniające:** Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45.23.10.00 – 5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów komunikacyjnych i linii energetycznych.

45.23.11.00 - 6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów.

45.23.11.10 - 9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów.

45.33.10.00 - 6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

09.32.30.00 - 9 Węzeł ciepły lokalny.

II.1.6) **Informacja o częściach zamówienia:** zamówienie nie jest podzielone na części.

II.1.7) **Informacja o ofertach wariantowych:** nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

- 1) Rozpoczęcie robót – do 14 dni po podpisaniu umowy.

- 2) Zakończenie części technologicznej sieci c.o., montażu i uruchomienia 2 szt. węzłów ciepłych – do dnia 31.08.2016r.
- 3) Zakończenie robót wraz z renowacją terenu – do dnia 30.09.2016r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM – Oferta musi być zabezpieczona wadium. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **15 000,00 PLN** (słownie: piętnaście tysięcy złotych zero groszy).

III.2) ZALICZKI – Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków w tym zakresie.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

a) wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył przynajmniej 1 (jedną) robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia polegającą na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych podwójnych o długości nie krótszej niż 500 m wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem co najmniej 5 szt. węzłów ciepłych przyłączonych do tej sieci w ramach jednej umowy.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) dysponuje co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

b) dysponuje co najmniej 2 (dwoma) osobami na stanowisku spawacza – posiadającymi odpowiednie i aktualne uprawnienia do wykonywania połączeń spawanych preizolowanych rur ciepłowniczych.

c) dysponuje co najmniej 2 (dwoma) osobami przeszkolonymi w technologii rur preizolowanych w zakresie mufowania i montażu instalacji alarmowej.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wykonawca spełni warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że:

a) osiągnął przychód netto w jednym roku obrotowym w ciągu ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN (słownie: jedenmilionzłotychzerogroszy) lub równowartość tej kwoty w innej walucie.

b) posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 1 000 000,00 PLN (słownie: jedenmilionzłotychzerogroszy)

2. Wykonawca spełni warunek znajdowania się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN (słownie: jedenmilionzłotychzerogroszy) lub równowartość tej kwoty w innej walucie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w pozycji III.3. należy przedłożyć:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
- **Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, długości sieci cieplnej, ilości dostarczonych, zamontowanych i uruchomionych węzłów cieplnych, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów (np. referencje, kopie protokołu odbioru robót) określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- **Oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wskazane w rozdz. V poz. 3. pkt 3.2. SIWZ.
- **Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- **Rachunek zysków i strat**, za jeden rok obrotowy z ostatnich trzech lat obrotowych, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających przychody – za okres jednego roku z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.
- **Oplacona polisa**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Do polisy należy dołączyć dowód jej opłacenia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania należy przedłożyć:

- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2
- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- **Informację dotyczącą przynależności do grupy kapitałowej** – na druku formularza ofertowego.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ PROCEDURY

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie sektorowe, które nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 z późn. zm.) na podstawie art.133 ust.1 w zw. z art.132 ust.1 pkt.3.

Postępowanie prowadzone zgodnie z art. 70¹ – 70⁵ k.c. (Dz. U. z dnia 22.03.2016r. poz. 380) na podstawie „Procedury postępowania przy wyborze Wykonawców zamówień sektorowych w PEC Sp. z o.o. w Tychach obowiązującej podczas realizacji zadań w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko działanie 1.7. do których nie ma zastosowania ustawa Prawo zamówień publicznych (tzw. zamówień podprogowych) realizowanych zgodnie z art. 70¹ – 70⁵ k.c.”

IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia

- 1) Cena brutto – waga 80%
- 2) Okres gwarancji na wykonane prace budowlano-montażowe w zakresie przebudowy sieci ciepłowniczej i przyłączy wyrażony w latach – waga 20%.

IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

IV.3) ZMIANA UMOWY – Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna Specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.pec.tychy.pl/>

IV.4.2) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można również uzyskać nieodpłatnie pod adresem: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 43-100 Tychy ul. Kubicy 6 – pokój 214 w dniach roboczych od godz. 8:00 do 14:00.

IV.4.3) Termin składania ofert: 29.04.2016r. godzina 10:00, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 43-100 Tychy ul. Kubicy 6 - sekretariat.

IV.4.4) Termin otwarcia ofert: 29.04.2016r. godzina 10:15, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 43-100 Tychy ul. Kubicy 6 – sala konferencyjna (104).

IV.4.5) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą w dniach: 60 (od daty składania ofert).

IV.5) INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

IV.5.1. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

W przypadku uzyskania dotacji przedmiot zamówienia będzie współfinansowany ze środków Unii Europejskiej.

IV.5.2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przed zawarciem umowy Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

IV.5.3. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

IV.5.4. Podwykonawcy

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom. Nazwy podwykonawców i wykaz części zamówienia które zostaną powierzone do realizacji przez podwykonawców należy podać w formularzu ofertowym.

IV.5.5. Termin i warunki płatności

Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Dopuszcza się fakturowanie częściowe raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości przedmiotu zamówienia. Fakturowanie końcowe nastąpi po odbiorze końcowym robót.

IV.5.6. Rozliczenia

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

IV.5.7. Negocjacje

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji złożonych ofert zgodnie z §29 „Procedury postępowania przy wyborze Wykonawców zamówień sektorowych w PEC Sp. z o.o. w Tychach obowiązującą podczas realizacji zadań w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko działanie 1.7. do których nie ma zastosowania ustawa Prawo zamówień publicznych (tzw. zamówień podprogowych) realizowanych zgodnie z art. 70¹ – 70⁵ k.c.”

Wiceprezes Zarządu
Dyrektor Techniczny

Jan Suchy

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny

Andrzej Skarżyński

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka z o.o.
43-100 Tychy, ul. Kubicy 6
tel. (032) 325-64-11 fax (032) 219-50-40
NIP 646-10-15-439