

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU ROBOTY BUDOWLANE

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 43-100 Tychy, ul. Kubicy 6, woj. śląskie, tel. 32 325 64 11, faks 32 219 50 40

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.pec.tychy.pl](http://www.pec.tychy.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Spółka Prawa Handlowego.

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa sieci ciepłowniczej od komory KR-24 sieci przesyłowej Południe II w celu uruchomienia całorocznej dostawy ciepła do budynków mieszkalnych „S.M. Ryneček” w Tychach.

#### II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

#### II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przebudowa sieci ciepłowniczej od komory KR-24 sieci przesyłowej Południe II w celu uruchomienia całorocznej dostawy ciepła do budynków mieszkalnych „S.M. Ryneček” w Tychach.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- roboty ziemne,
- roboty demontażowe istniejącej sieci kanałowej,
- dostawę materiałów preizolowanych zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz pozostałych materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- budowę wysokoparametrowej, osiedlowej sieci ciepłowniczej i przebudowę niskoparametrowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych, stalowych z tzw. „izolacją plus” o średnicach od 2xDN40 do 2xDN150 i długości około 445 m oraz rur podwójnych DN125+DN125/Dzewn. 450 i długości około 50 m wraz z tzw. wysokorezystancyjną instalacją alarmową zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- ułożenie wzdłuż nowobudowanej sieci preizolowanej wtórnika 2xRHDPE DN40/3,7 dla kabla do transferu danych zgodnie z „Wytycznymi dotyczącymi budowy sieci kanalizacji wtórnikowej przy budowie sieci ciepłowniczych” (**załącznik nr 8 do SIWZ**),
- wykonanie badań spoin metodą nieniszczącą 100% ilości i wykonanie prób szczelności,
- opracowanie powykonawczej dokumentacji instalacji alarmowej (schematy montażowe, wykresy reflektometryczne),
- opracowanie powykonawczej dokumentacji sieci wtórnikowej z pomiarem geodezyjnym (**zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ**),
- opracowanie powykonawczych pomiarów geodezyjnych sieci ciepłowniczej,
- usunięcie i utylizacja odpadów,
- roboty odtworzeniowe terenów po wykonanych robotach,
- organizację ruchu, zajęcie pasa drogowego (wykonanie i uzgodnienie projektu organizacji ruchu),
- w miejscu skrzyżowań i zbliżeń rur ciepłowniczych – zabezpieczenie urządzeń nad i podziemnych zgodnie z wymaganiami właścicieli tych urządzeń wraz z pisemnym odbiorem tych robót.

Szczegółowy zakres robót do realizacji w ramach przedmiotu zamówienia został określony w projekcie wykonawczym, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) opracowanych przez Biuro Techniczno-Handlowe „THERMO-PROJEKT” Katowice.

**II.1.4) Zamówienia uzupełniające:** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45.23.10.00 - 5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych.

45.23.11.00 - 6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów.

45.23.11.10 - 9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów.

45.23.20.00 - 2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45.30.00.00 - 0 Roboty instalacyjne w budynkach.

45.31.20.00 - 7 Instalowanie systemów alarmowych i anten.

44.16.31.60 - 9 Przesyłowe przewody rurowe i akcesoria.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.10.2014r.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM** – Oferta musi być zabezpieczona wadium. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **40 000,00 PLN** (słownie: czterdzieścitisięczyłoty)

**III.2) ZALICZKI** – Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków w tym zakresie.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył:

- 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych o długości całkowitej sieci nie krótszej niż 500 m, w tym minimum 50 m sieci z rur preizolowanych podwójnych.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- dysponuje co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

- dysponuje co najmniej 3 (trzema) osobami na stanowisku spawacza – posiadającymi odpowiednie i aktualne uprawnienia do wykonywania połączeń spawanych preizolowanych rur ciepłowniczych.

- dysponuje co najmniej 2 (dwoma) osobami przeszkolonymi w technologii rur preizolowanych w zakresie mufowania i montażu instalacji alarmowej.

### • III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca spełni warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli wykaze, że:

- a) osiągnął przychód netto w jednym roku obrotowym w ciągu ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wysokości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN (słownie: dwamiliony złotych zerogroszy) lub równowartość tej kwoty w innej walucie.
- b) posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 1 500 000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset złotych zerogroszy)
- c) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 1 500 000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset złotych zerogroszy) lub równowartość tej kwoty w innej walucie.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w pozycji III.3. należy przedłożyć:**

- **oświadczenia** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, długości całkowitej sieci, długości sieci z rur podwójnych, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów (np. referencje, kopie protokołu odbioru robót) określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- **oświadczenie**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
- **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- **rachunek zysków i strat**, za jeden rok obrotowy z ostatnich trzech lat obrotowych, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających przychody – za okres jednego roku z ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.
- **opłacona polisa**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Do polisy należy dołączyć dowód jej opłacenia.



**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- **aktualny odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** zamówienie sektorowe poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 (Dz. U. z 2013 roku poz. 907 z późn. zm.) na podstawie art.133 ust.1 w zw. z art. 132 ust.1 pkt.3. Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w PEC Sp. z o.o. Tychy.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena – 100%

**IV.2.2) Aukcja elektroniczna** - Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej

**IV.3) ZMIANA UMOWY** – Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.pec.tychy.pl/>

**IV.4.2) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 43-100 Tychy ul. Kubicy 6 – pokój 215.

**IV.4.3) Termin składania ofert:** 25.04.2014r. godzina 10:00, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 43-100 Tychy ul. Kubicy 6 - sekretariat.

**IV.4.4) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 60 (od terminu składania ofert).

#### **IV.5) INFORMACJE DODATKOWE**

##### **IV.5.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przed zawarciem umowy Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

##### **IV.5.2. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

##### **IV.5.3. Podwykonawcy**

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

##### **IV.5.4. Termin i warunki płatności**

Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Dopuszcza się fakturowanie częściowe raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości przedmiotu zamówienia. Fakturowanie końcowe nastąpi po odbiorze końcowym robót.

##### **IV.5.5. Zaliczki na poczet realizacji zamówienia**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

##### **IV.5.6. Rozliczenia**

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

  
Wiceprezydent Zarządu  
Dyrektor Techniczny  
Jan Suchy