

2017/ 6139 /NZ

Tychy, 24 listopada 2017 r.

Sprawa nadrzędna:

ZAINTERESOWANI
UDZIAŁEM W PRZETARGU

Przetargu nieograniczonego na zadanie p.n.:

Część I

Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach.

Podłączenia dzielnicy Wilkowyje do miejskiego systemu ciepłowniczego – sieci ciepłownicze w/p.

Zadanie 1

Budowa sieci ciepłowniczych w.p. 2*Dn 250/450 od pkt X w rejonie ulicy Browarowej do pkt Y w rejonie potoku Wilkowyjskiego.

Dotyczy:

Część II

Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach.

Podłączenia dzielnicy Wilkowyje do miejskiego systemu ciepłowniczego – sieci ciepłownicze w/p.

Zadanie 3A – część II

Budowa sieci ciepłowniczych wp 2xDn250/450 od projektowanej pompowni pkt „T” do pkt „X” w rejonie ul. Browarowej w Tychach.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) informujemy, że w postępowaniu wpłynęło kolejne zapytanie dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia o treści:

„W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa w/w postępowania przetargowego zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wymaganej zdolności technicznej.

W Rozdziale IX. Pkt. 3.1 SIWZ Zamawiający określił wymagania dla Wykonawcy dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj. odpowiednio m.in.:

- Dla Części I (pkt. 3.1.1 a)) „Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie: wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane. Każda z tych robót musi polegać na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych pojedynczych i podwójnych o średnicy Dn200 i większych i długości nie krótszej niż 500 m w ramach jednego zadania”.
- Dla Części II (pkt. 3.1.2 a)) „Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie: wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane. Każda z tych robót musi polegać na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych pojedynczych i podwójnych o średnicy Dn200 i większych i długości nie krótszej niż 400 m w ramach jednego zadania”.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia niniejszego postępowania należy wykonać, co określił Zamawiający w Rozdziale III. Pkt. 2, między innymi:

- w Części I (pkt. 2.1.1 c)) Montaż preizolowanej sieci ciepłowniczej wraz z instalacją alarmową zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót

- (STWiORB) z kształtek i rur preizolowanych pojedynczych z pogrubioną izolacją seria 2 (plus) 2xDn65-250 – 700 mb,
- w Części II (pkt. 2.1.2 c)) Montaż preizolowanej sieci ciepłowniczej wraz z instalacją alarmową zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiORB) z kształtek i rur preizolowanych pojedynczych z pogrubioną izolacją seria 2 (plus) 2xDn50-250 – 590 mb.

Z powyższego zapisu oraz informacji zawartych w opisie przedmiotu zamówienia, tj.: dokumentacji technicznej projektowej udostępnionej przez Zamawiającego wynika, iż przedmiotem wykonania zamówienia jest wykonanie sieci ciepłowniczych preizolowanych **tylko i wyłącznie z rur pojedynczych**, a nie pojedynczych i podwójnych, jak wynika z postawionego warunku udziału w postępowaniu w zakresie wykazania się doświadczeniem w wykonaniu właśnie tego typu zakresu robót.

Takie określenie warunków udziału w postępowaniu powoduje, iż są one nieproporcjonalne (nadmierne) w stosunku do przedmiotu zamówienia, co narusza art. 22 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych (ustawa PZP) mówiący, iż „Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności”. Ponadto, takie postawienie warunków jest sprzeczne generalnymi zasadami udzielania zamówień publicznych, określonymi w art. 7 ust. 1 ustawy PZP, który mówi, że Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości. Potwierdzenie naszego stanowiska znajdujemy w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej, m.in.:

- Wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 19 czerwca 2017 r. KIO 1081/17; KIO 1084/17; KIO 1091/17, w którym czytamy: „Konieczne jest zachowanie równowagi pomiędzy interesem zamawiającego w uzyskaniu rękopmi należytego wykonania zamówienia a interesem wykonawców, którzy poprzez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania. Nieproporcjonalność warunku zachodzi w sytuacji, gdy równowaga ta zostanie zachwiana, powodując uniemożliwienie ubiegania się o zamówienie wykonawcom dającym rękopmię jego prawidłowej realizacji”.
- Wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 8 czerwca 2017 r. KIO 1030/17, w którym czytamy: „Proporcjonalność warunku należy rozumieć jako opisanie warunku na takim poziomie, który z jednej strony jest uzasadniony dążeniem zamawiającego do uzyskania najwyższej jakości i rzetelności w wykonaniu przedmiotu zamówienia, a z drugiej nie ogranicza dostępu do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcom zdolnym do jego realizacji.”
- Wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 27 kwietnia 2017 r. KIO 697/17, w którym czytamy: „Zasada proporcjonalności oznacza, że opisane przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu muszą być uzasadnione wartością zamówienia, charakterystyką, zakresem, stopniem złożoności lub warunkami realizacji zamówienia. Nie powinny także ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom dającym rękopmię należytego jego wykonania. ... Proporcjonalność warunków do przedmiotu zamówienia oznacza zatem, że mają one być adekwatne do osiągnięcia celu, a więc wyboru wykonawcy dającego rękopmię należytego wykonania przedmiotu zamówienia”
- Wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 18 kwietnia 2017 r. KIO 644/17, w którym czytamy: „Jedyny związek pomiędzy warunkami udziału w postępowaniu a przedmiotem zamówienia został przez ustawodawcę określony w przepisie art. 22 ust. 1a p.z.p. zgodnie z którym zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. Powyższe oznacza, że warunki udziału w postępowaniu

winy mieć zakotwiczenie w przedmiocie zamówienia w taki sposób, aby z jednej strony pozwalały na weryfikację zdolności wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia, z drugiej zaś strony, aby dawały możliwość zachowania uczciwej konkurencji.”

W związku z powyższym, wnosimy jak na wstępie, tj.: o modyfikację zapisów pkt. 3.1 Rozdz. IX SIWZ, dotyczących warunków udziału w postępowaniu dostosowując je do **zakresu przedmiotowego zamówienia** m.in. poprzez wykreślenie zapisu odnoszącego się do rur preizolowanych podwójnych nie występujących w przedmiocie (zakresie) niniejszego zamówienia.”

Treść odpowiedzi Zamawiającego:

Warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego umożliwiają ubieganie się o udzielenie zamówienia szerszego grona Wykonawców z odpowiednim doświadczeniem. Zamawiający uzna warunki udziału w postępowaniu za spełnione, jeżeli Wykonawca potwierdzi wykonanie co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej wyłącznie w technologii rur preizolowanych pojedynczych, wyłącznie w technologii rur preizolowanych podwójnych lub łącznie w obydwu technologiach.

W związku z pytaniami potencjalnych Wykonawców dotyczącymi treści warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do wymaganej zdolności technicznej, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) zmienia treść SIWZ oraz termin składania ofert jak niżej:

I.

ROZDZIAŁ IX. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU, BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO.

Pkt 3.1. Zdolność techniczna i zawodowa

Punkty 3.1.1. i 3.1.2. otrzymują następujące brzmienie:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykáže, że:

3.1.1. Część I

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
- wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane. Każda z tych robót musi polegać na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych o średnicy Dn200 i większych i długości nie krótszej niż 500m w ramach jednego zadania.

3.1.2. Część II

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
- wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane. Każda z tych robót musi polegać na budowie, przebudowie lub wymianie wodnej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych o średnicy Dn200 i większych i długości nie krótszej niż 400m w ramach jednego zadania.

II.

ROZDZIAŁ XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Punkt 1. otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni tj. do dnia 15.02.2018r.

III.

ROZDZIAŁ XVII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

Punkt 10. otrzymuje następujące brzmienie:

10. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach opisanych wg poniższego wzoru:

- a) koperta zewnętrzna:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
43-100 Tychy ul. Kubicy 6

OFERTA PRZETARGOWA

Część I*

Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach.

Podłączenia dzielnic Wilkowyje do miejskiego systemu ciepłowniczego – sieci ciepłownicze w/p.
Zadanie 1

Budowa sieci ciepłowniczych w.p. 2*Dn 250/450 od pkt X w rejonie ulicy Browarowej do pkt Y w rejonie potoku Wilkowyjskiego.

Część II*

Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach.

Podłączenia dzielnic Wilkowyje do miejskiego systemu ciepłowniczego – sieci ciepłownicze w/p.
Zadanie 3A – część II

Budowa sieci ciepłowniczych wp 2xDn250/450 od projektowanej pompowni pkt „T” do pkt „X” w rejonie ul. Browarowej w Tychach.

Nie otwierać przed dniem 18.12.2017r. godz. 10:15

* w przypadku składania ofert częściowych należy niepotrzebne skreślić.

- b) koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana oraz opisana j.w. oraz dodatkowo musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

IV.

ROZDZIAŁ XIX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.


Punkty 1, 2 i 3 otrzymują następujące brzmienie:

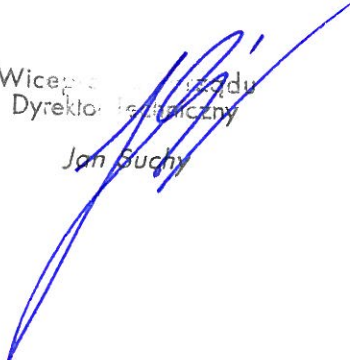
1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie PEC Sp. z o.o. Tychy ul. Kubicy 6 (pokój nr 103) **do dnia 18.12.2017r. do godz. 10:00** lub przesłać za pomocą operatora pocztowego/kuriera na adres j.w. w wymaganym terminie.

2. W przypadku złożenia oferty po terminie podanym w pkt 1 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz dokona jej zwrotu po upływie terminu do wniesienia odwołania.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w siedzibie PEC Sp. z o.o. Tychy ul. Kubicy 6 **w dniu 18.12.2017r. o godz. 10:15** w sali konferencyjnej (pokój nr 104).

Wszystkie pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.


Z poważaniem,

PROKURENT
Dyrektor d/s Produkcji i Dystrybucji

mgr inż. Jan Stachon

Wiceprezesa Zarządu
Dyrektor Techniczny

Jan Suchy

Rozdzielnik:

- Wykonawcy zadający pytania.
- Strona internetowa: www.pec.tychy.pl
- NZ, a/a.

 **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**
43-100 Tychy, ul. Kubicy 6
tel.: (32) 325-64-11
fax: (32) 325-64-30
e-mail: biuro@pec.tychy.pl
<http://pec.tychy.pl>

NIP: 646-10-15-439
Regon: 272713960
Rejestr: S.R. Katowice KRS 0000101552
Konto: Bank Zachodni WBK S.A.
45 1090 1652 0000 0001 3382 0634
Kapitał zakładowy: 150.551.000,00 zł

